

6. Директору общежития (Прохоровой О.Ю.):

6.1. Осуществлять контроль за своевременной оплатой за найм (проживание) и иные услуги всех категорий граждан, проживающих в общежитии.

6.2. В срок до 01 ноября 2017 г. заключить новые договора (дополнительные соглашения), надлежащим образом уведомить заинтересованных лиц (нанимателей) об изменении с 01.09.2017 года платы за проживание (согласно п.3).

6.3. Заключать с вновь заселяемыми студентами и аспирантами договора найма в течение 5 дней с момента заселения и передавать один оригинал договора в финансовое управление консерватории.

6.4. Подавать в финансовое управление консерватории сведения о заселении и выселении проживающих за истекший месяц, в срок до 5 числа каждого месяца, при этом сведения, поданные позднее, не принимаются финансовым управлением для перерасчета оплаты за общежитие.

6.5. Проводить разъяснительную работу с обучающимися о возможности оплаты за проживание в общежитие путем удержания из стипендии обучающегося на основании личного заявления два раза и чаще в течение учебного года.

6.6. Установить, что при наличии задолженности за проживание за период 6 (шесть) и более месяцев, администрация общежития принимает все меры по расторжению договора найма жилого помещения и выселению проживающего из общежития.

7. Секретарю руководителя (Меркуловой Е.А.) ознакомить заинтересованных лиц с данным приказом под подпись.

8. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

9. Приказ от 29 марта 2016г. №44-д «Об установлении размера платы за проживание в общежитии для обучающихся ФГБОУ ВО «Петрозаводской государственной консерватории имени А.К. Глазунова» считать утратившим силу с 31.08.2017г.

И.о. ректора



В.А. Соловьев

Согласовано:

Председатель профсоюзной организации студентов



А.Р. Кулагина

Расчет стоимости платы за коммунальные услуги на одного обучающегося
ФГБОУ ВО «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова»,
проживающего в общежитии

(по нормативам потребления, утв. постановлением Правительства РФ от 23.05.06 г. № 306)

№ п/п	Наименование	Норматив	Тариф	Стоимость за коммунальные услуги			
				Полная ст-ть (руб.)	Понижающий коэффициент для студентов. Нормативный/Уст. консерваторией	Ст-ть по установленным нормативам (руб.)	Ст-ть для студентов (руб.)
1.	Отопление	6м ²	с 01.01.2017 по 30.06.2017 44,63 (руб/м ²)	267,78	<u>Не более 0,5</u> 0,15	133,89	40,00
			с 01.07.2017 по 31.12.2017 44,63 (руб/м ²)	267,78	<u>Не более 0,5</u> 0,15	133,89	
2.	Электроэнергия	90 кВт	с 01.01.2017 по 30.06.2017 2,2 (руб/кВт/ч)	198,00	<u>Не более 0,9</u> 0,328	178,2	65,00
			с 01.07.2017 по 31.12.2017 2,28 (руб/кВт/ч)	205,20	<u>Не более 0,9</u> 0,317	184,7	
3.	Горячее водоснабжение	3,349 м ³	с 01.02.2017 по 30.06.2017 134,25 (руб/м ³)	449,60	<u>Не более 1,0</u> 0,19	449,60	85,00
			с 01.07.2017 по 31.12.2017 141,96 (руб/м ³)	475,4	<u>Не более 1,0</u> 0,18	475,4	
4.	Холодное водоснабжение	6,219 (м ³ /мес)	с 01.01.2017 по 30.06.2017 33,38 (руб/м ³)	199,63	<u>Не более 1,0</u> 0,4	199,63	80,00
			с 01.07.2017 по 31.12.2017 32,10 (руб/м ³)	207,59	<u>Не более 1,0</u> 0,4	207,59	
5.	Водоотведение	9,568 (м ³ /мес)	с 01.01.2017 по 30.06.2017 21,51 (руб/м ³)	205,81	<u>Не более 1,0</u> 0,41	205,81	85,00
			с 01.07.2017 по 31.12.2017 22,72 (руб/м ³)	217,38	<u>Не более 1,0</u> 0,39	217,38	
6.	Итого стоимость коммунальных услуг по нормативу:					с 01.01.2017 по 30.06.2017 1 167,13	355,00
						с 01.07.2017 по 31.12.2017 1 218,96	

Правовое обоснование:

Постановление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 20.12.16г. №230 (отопление).

Постановление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 20.12.16г. №232, №233 (горячее водоснабжение).

Постановление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 12.12.13г. №326 (холодное водоснабжение и водоотведение).

Постановление Государственного комитета Республики Карелия по ценам и тарифам от 14.12.16г. №175 (электроснабжение).

Приложение №2 к приказу № -д
от 2017 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова"

**Расчет себестоимости койко-места в общежитии
консерватории (общая площадь 7530,7 м² мест 640) по нормативам
потребления.
для студентов**

Наименование расходов	Расходы на 6 м ² в мес., руб.
<i>1</i>	<i>2</i>
<i>Коммунальные услуги, в том числе:</i>	
Электроэнергия	65,00
Отопление, горячее водоснабжение	125,00
Холодное водоснабжение, водоотведение	165,00
<i>ИТОГО</i>	355,00

**Размер платы за проживание в общежитии ФГБОУ ВО «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова» для обучающихся консерватории.
(г. Петрозаводск, ул. Московская 16)**

Раздел 1. Студенты и аспиранты очной формы, обучающиеся за счет средств субсидии, выделенной на выполнение государственного задания.

1.1. Студенты, получающие высшее образование

Период	Стоимость койко-места, руб./месяц	Вид комнаты
с 01 сентября по 30 июня.	355,00	Не укомплектованные бытовой техникой
с 01 сентября по 30 июня.	475,00	Укомплектованные бытовой техникой
с 01 июля по 31 августа (период летних каникул).	1 900,00	

Примечание к пункту 1.1.:

*В случае полного освобождения студентом койко-места и надлежащего уведомления администрации общежития об освобождении в период летних каникул, плата не взимается.

** На проживание детей студентов предоставляется льгота по оплате в размере 50%, в случае если ребенок не занимает отдельного койко-места.

1.2. Студенты, получающие среднее профессиональное образование за счет средств субсидии выделенной на выполнение государственного задания:

Период	Стоимость койко-места, руб./месяц	Вид комнаты
с 01 сентября по 30 июня.	240,00	Не укомплектованные бытовой техникой
с 01 сентября по 30 июня.	475,00	Укомплектованные бытовой техникой
с 01 июля по 31 августа (период летних каникул).	1 900,00	

*Примечание: В случае полного освобождения койко-места и надлежащего уведомления администрации общежития об освобождении в период летних каникул плата не взимается.

1.3. Аспиранты, обучающиеся в консерватории за счет средств субсидии, выделенной на выполнение государственного задания:

Период	Стоимость койко-места, руб./месяц	Вид комнаты
с 01 сентября по 30 июня.	355,00	Не укомплектованные бытовой техникой
с 01 сентября по 30 июня.	475,00	Укомплектованные бытовой техникой
с 01 июля по 31 августа (период летних каникул).	1 900,00	

*Примечание: В случае полного освобождения койко-места и надлежащего уведомления администрации общежития об освобождении в период летних каникул плата не взимается.

1.4. За счет бюджетных ассигнований федерального бюджета в комнатах неукомплектованных бытовой техникой предоставляется **бесплатно (на безвозмездной основе)** койко-место следующим категориям обучающимся являющихся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей,
- лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства,

- студентами, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,

- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий

- студентам имеющим право на получение государственной социальной помощи,

- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.5. Освобождаются от внесения платы за проживание в общежитии на период временного отсутствия (каникулы, прохождение обучения в другой образовательной организации, пребывание в стационаре, академический отпуск и т.д.) при условии, что до начала соответствующего периода в установленном порядке было заключено дополнительное соглашение к действующему договору специализированного найма жилого помещения о временном отсутствии обучающегося и сдаче комнаты (койко-места).

1.6. Действие пунктов 1.1.-1.5. распространяется на обучающихся, находящихся в академическом отпуске.

Раздел 2. Студенты и аспиранты очной формы обучения, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе).

2.1. Студенты и аспиранты очной формы обучения (граждане Российской Федерации, стран СНГ) обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе):

За одно койко-место (6 кв.м.) в месяц: 1 900 рублей;

2.2. Студенты и аспиранты очной формы обучения (граждане других иностранных государств) обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе):

За одно койко-место (6 кв.м.) в месяц: 3 385 рублей;

Раздел 3. Студенты и аспиранты очной формы обучения, проживающие в комнатах повышенной комфортности (по желанию).

3.1. Студенты и аспиранты очной формы обучения (граждане Российской Федерации, стран СНГ), проживающие в комнатах повышенной комфортности (по желанию):

за 1 комнату (2 места) в месяц: 4 100 рублей;

за 1 комнату (3 места) в месяц: 5 715 рублей.

3.2. Студенты и аспиранты очной формы обучения (граждане других иностранных государств), проживающие в комнатах повышенной комфортности (по желанию):

за 1 комнату (2 места) в месяц: 5 500 рублей;

за 1 комнату (3 места) в месяц: 7 600 рублей.

Раздел 4. Студенты и аспиранты заочной формы обучения.

4.2. Студенты и аспиранты заочной формы обучения:

за одно койко-место (6 кв.м.) в сутки: 320 рублей.

Раздел 5. Абитуриенты.

5.1. Абитуриенты:

За одно койко-место (6 кв.м.) в сутки: 320 рублей.