

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова»

П Р И К А З

17 сентября 2025 г.

№ 143-д

г. Петрозаводск

**Об утверждении типовых форм дополнительных соглашений
к Договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии**

На основании пункта 2 приказа от 27 июня 2025 года № 93-д «Об установлении размера платы за проживание в общежитии», **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые типовые формы дополнительных соглашений к Договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, заключаемым с гражданами в соответствии с приказом от 25.08.2022 года №158-д «Об утверждении типовой формы договора найма жилого помещения в студенческом общежитии и особенностей его заключения».

2. Главному специалисту учебно-методического отдела Мухину С.Ю. разместить утвержденные формы дополнительного соглашения к Договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии на официальном сайте ФГБОУ ВО «Петрозаводская государственная консерватория имени А. К. Глазунова».

3. Заведующему общежитием Прохоровой О.Ю.:

3.1. обеспечить подписание дополнительных соглашений к Договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии с обучающимися и/или лицами, проживающими в общежитии,

3.2 обеспечить передачу подписанных дополнительных соглашений к Договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии в финансово-экономический отдел.

4. Секретарю руководителя Аристарховой И.А. ознакомить заинтересованных лиц с настоящим приказом под подпись.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на проректора по административно-хозяйственной работе Дудина П. Ю.

Ректор

А.А. Кубышкин

Приложение №1
к приказу ФГБОУ ВО «Петрозаводская
государственная консерватория
имени А.К. Глазунова»

от « 17 » сентября 20 25 г. № 143-д

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
К ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ФГБОУ ВО «ПЕТРОЗАВОДСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОНСЕРВАТОРИЯ ИМЕНИ А.К. ГЛАЗУНОВА»

от « _____ » _____ 202__ г. № _____
(для совершеннолетних обучающихся)

г. Петрозаводск

« _____ » _____ 2025 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А. К. Глазунова», именуемое в дальнейшем «Наймодатель» и/или «Консерватория», в лице _____, действующего на основании доверенности от « _____ » _____ 20__ г. № _____, и _____,

(ФИО обучающегося)

зачисленный(ая) в Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А. К. Глазунова» в качестве обучающегося (студента, аспиранта, ассистента – стажера) приказом от « _____ » _____ 202__ г. № _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», руководствуясь требованиями части 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», части 6 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзаца 7 пункта 2 и пункта 8.6. Положения о студенческом общежитии, утвержденного протоколом Ученого совета Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова» от 28.03.2022 г. №8, на основании приказа ректора от « _____ » _____ 202__ г. № _____-д «Об установлении платы за проживание в общежитии», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в студенческом общежитии от « _____ » _____ 20__ г. № _____ о нижеследующем:

1. В связи с увеличением прямых и косвенных затрат на содержание общежития, в соответствии пунктами 6.2., 6.8. Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от « _____ » _____ 20__ г. № _____, с « _____ » _____ 20__ года оплата за пользование жилым помещением в студенческом общежитии и плата за коммунальные услуги, составляет _____ (_____) рублей _____ коп.

2. Основанием для начисления «Нанимателю» оплаты за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги в размере, установленном пунктом 1 настоящего Дополнительного соглашения, является приказ ректора Консерватории от « _____ » _____ 20__ г. № _____-д «Об установлении платы за проживание в общежитии».

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от «__» _____ 20__ года №__.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента предоставления жилого помещения «Нанимателю», но не ранее срока, установленного приказом ректора Консерватории от «__» _____ 20__ г. №__-д «Об установлении платы за проживание в общежитии».

Настоящее дополнительное соглашение мною прочитано, разъяснено и понятно.

Наниматель _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Реквизиты:

Наймодатель	Наниматель
<p>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова» Юридический адрес: 185031, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д.16 Тел. (8142) 67-23-67 Электронная почта: info@glazunovcons.ru ОГРН 1031000000778 ИНН 1001041114 КПП 100101001 УФК по Республике Карелия (ФГБОУ ВО «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова», л/с 20066У04650) Банк: Отделение-НБ Республика Карелия Банка России//УФК по Республике Карелия г. Петрозаводск Единый казначейский счет 40102810945370000073 Казначейский счет 03214643000000010600 БИК ТОФК 018602104</p>	<p>_____ _____ (ФИО) Дата рождения _____ Адрес государственной регистрации: _____ Паспортные данные: Серия _____ № _____ выдан «__» _____ г. _____ (наименование органа, выдавшего документ) Код подразделения _____ ИНН _____ СНИЛС _____ Телефон: _____ Адрес электронной почты: _____</p>
_____/_____	<p style="text-align: center;">Наниматель</p> _____/_____

Приложение №2
к приказу ФГБОУ ВО «Петрозаводская
государственная консерватория
имени А.К. Глазунова»

от « 17 » сентября 20 25 г. № 143-д

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
К ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ФГБОУ ВО «ПЕТРОЗАВОДСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОНСЕРВАТОРИЯ
ИМЕНИ А.К. ГЛАЗУНОВА»

от « ____ » _____ 202__ г. № _____
(для несовершеннолетних обучающихся)

г. Петрозаводск

« ____ » _____ 2025 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А. К. Глазунова», именуемое в дальнейшем «Наймодатель» и/или «Консерватория», в лице

действующего на основании доверенности от « ____ » _____ 20__ г. № _____, и

(ФИО обучающегося)

зачисленный(ая) в Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А. К. Глазунова» в качестве обучающегося (студента) приказом от « ____ » _____ 20__ г. № _____, действующий на основании письменного согласия своих законных представителей – родителей, усыновителей, попечителей (заявление от « ____ » _____ 20__ года), именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», руководствуясь требованиями части 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», части 6 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзаца 7 пункта 2 и пункта 8.6. Положения о студенческом общежитии, утвержденного протоколом Ученого совета Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова» от 28.03.2022 г. №8, на основании приказа ректора от « ____ » _____ 20__ г. № _____-д «Об установлении платы за проживание в общежитии», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в студенческом общежитии от « ____ » _____ 20__ г. № _____ о нижеследующем:

1. В связи с увеличением прямых и косвенных затрат на содержание общежития, в соответствии с пунктами 6.2., 6.8. Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от « ____ » _____ 20__ г. № _____, с « ____ » _____ 20__ г. года оплата за пользование жилыми помещением в студенческом общежитии и плата за коммунальные услуги, составляет _____ (_____) рублей _____ коп.

2. Основанием для начисления «Нанимателю» оплаты за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги в размере, установленном пунктом 1 настоящего Дополнительного соглашения, является приказ ректора Консерватории от « ____ » _____ 20__ г. № _____-д «Об установлении платы за проживание в общежитии».

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии от «__» _____ 20__ года №__.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента предоставления жилого помещения «Нанимателю», но не ранее срока, установленного приказом ректора Консерватории от «__» _____ 20__ г. №__-д «Об установлении платы за проживание в общежитии».

Настоящее дополнительное соглашение мною прочитано, разъяснено и понятно.

Наниматель _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Реквизиты сторон:

Наймодатель	Наниматель
<p>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова» Юридический адрес: 185031, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д.16 Тел. (8142) 67-23-67 Электронная почта: info@glazunovcons.ru ОГРН 1031000000778 ИНН 1001041114 КПП 100101001 УФК по Республике Карелия (ФГБОУ ВО «Петрозаводская государственная консерватория имени А.К. Глазунова», л/с 20066У04650) Банк: Отделение-НБ Республика Карелия Банка России//УФК по Республике Карелия г. Петрозаводск Единый казначейский счет 40102810945370000073 Казначейский счет 03214643000000010600 БИК ТОФК 018602104</p>	<p>_____ _____ (ФИО) Дата рождения _____ Адрес государственной регистрации: _____ Паспортные данные: Серия _____ № _____ выдан «__» _____ г. _____ (наименование органа, выдавшего документ) Код подразделения _____ ИНН _____ СНИЛС _____ Телефон: _____ Адрес электронной почты: _____ Счет _____ БИК _____ Кор. счет _____ Наименование банка _____ ИНН банка _____ КПП банка _____</p>
_____/_____	Наниматель _____/_____

